

APSTIPRINĀTI
Kārsavas novada domes
2019.gada 25.jūlija sēdē

**Kārsavas novada domes saistošie noteikumi Nr.12
Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība
nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajiem
ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem**

Kārsavā, 2019.gada 25.jūlijā

Izdoti saskaņā ar
Ūdenssaimniecības pakalpojumu
likuma 6. panta sesto daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Kārsavas novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) piešķir līdzfinansējumu tās administratīvajā teritorijā esošu fiziskām personām piederošu nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīkliem ar mērķi veicināt kanalizācijas un ūdensvada tīklu sakārtošanu un samazināt vides piesārņojumu.
2. Līdzfinansējumu par katru pieslēguma veidu piešķir, pamatojoties uz šiem Noteikumiem, Pašvaldības attiecīgā gada budžetā šim mērķim paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros. Līdzfinansējums tiek piešķirts pieteikumu saņemšanas secībā.

II. Pieslēguma ierīkošanas līdzfinansējuma apjoms

3. Līdzfinansējums tiek piešķirts 10,00 euro (desmit euro) apmērā par vienu garuma metru katra pieslēguma izbūvei gan ūdensapgādes, gan kanalizācijas tīklam, bet ne vairāk kā 200 *euro* (divi simti eiro) par vienu pieslēgumu. Prioritāri īpašumam tiek līdzfinansēts pieslēgums kanalizācijas tīklam. Līdzfinansējums var sastādīt ne vairāk kā 50% no kopējām izbūves izmaksām.
4. Personām – nekustamo īpašumu īpašniekiem ar I un II grupas invaliditāti līdzfinansējums tiek piešķirts 15,00 euro /piecpadsmit euro/ par vienu garuma metru katra pieslēguma izbūvei gan ūdensapgādes, gan kanalizācijas tīklam, bet ne vairāk kā 300 *euro* (trīs simti eiro) par vienu pieslēgumu.

III. Pieteikumu līdzfinansējuma saņemšanai iesniegšanas un izskatīšanas kārtība

5. Līdzfinansējuma saņemšanai pretendents iesniedz sabiedrībā ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” vai Malnavas, Salnavas, Goliševas, Mērdzenes, Mežvidu pagastu pārvaldēs iesniegumu /paraugs pielikumā/, kuram pievieno nekustamā īpašuma piederību apliecinājošu dokumenta un zemes robežu plāna kopiju.

6. SIA „Kārsavas namsaimnieks” vai pagastu pārvalžu komunālo dienestu speciālisti divu nedēļu laikā apseko objektu un izstrādā tehniskos noteikumus, kuros norāda pieslēguma izbūves nosacījumus un katra nepieciešamā pieslēguma garumu (metru skaitu) ūdensapgādes vai kanalizācijas sistēmu pieslēgšanai centralizētajiem kanalizācijas un/vai ūdensvada tīkliem.
7. Informāciju par pretendentu ar visiem pamatojuma dokumentiem un savu atzinumu SIA „Kārsavas namsaimnieks” vai pagastu pārvalžu vadītāji iesniedz Kārsavas novada domē (turpmāk – Dome).
8. Lēmumu par līdzfinansējuma piešķiršanu vai atteikumu piešķirt līdzfinansējumu pieņem Dome, pamatojoties uz SIA „Kārsavas namsaimnieks” vai pagastu pārvalžu komunālo dienestu atzinumu un budžetā paredzēto šim mērķim piešķirto līdzekļu esamību. Ja budžetā šim gadam paredzētie līdzekļi ir iztērēti, pretendents tiek reģistrēts pašvaldības programmā rindas kārtībā, lai saņemtu līdzfinansējumu no nākošā gada budžeta.
9. Ja Domes lēmums par līdzfinansējuma piešķiršanu ir pozitīvs, 10 darba dienu laikā pašvaldība sagatavo un piedāvā pretendentam slēgt rakstisku vienošanos par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
10. Līdzfinansējuma saņemšanai pretendentam pieslēguma izbūve jāveic saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem, SIA „Kārsavas namsaimnieks” vai pagastu pārvalžu izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem un jāpabeidz ne vēlāk kā 3 /trīs/ mēnešu laikā no vienošanās noslēgšanas dienas, ja Domes lēmumā par līdzfinansējuma piešķiršanu nav noteikts garāks termiņš.
11. Pēc pieslēguma izbūves pretendents par to informē SIA „Kārsavas namsaimnieks” vai pagasta pārvaldes vadītāju, kurš nekavējoties organizē pieslēguma izbūves pārbaudi, komercuzskaites mēraparāta noplombēšanu, līguma par kanalizācijas vai ūdensapgādes pakalpojuma noslēgšanu un iesniedz Pašvaldībai atzinumu par pieslēguma līdzfinansējuma saņemšanas nosacījumu izpildi.
12. Pēc iepriekšējā punktā minētā atzinuma saņemšanas Pašvaldība ieskaita līdzfinansējumu pretendenta norādītajā bankas kontā.
13. Saistošie noteikumi attiecas tikai uz tādiem pieslēgumiem, kuri tiek izveidoti no jauna.

Domes priekšsēdētāja

I.Silicka

Pielikums
2019.gada 25.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.12
“Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējuma
piešķiršanas kārtība nekustamo īpašumu pieslēgšanai
centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem”

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks”

Kārsavas novada _____ pagasta pārvaldniekam

_____ *vārds, uzvārds, personas kods*

_____ *adrese:*

_____ *(tālruna numurs)*

IESNIEGUMS

Par nekustamā īpašuma pievienošanu Kārsavas novada _____ pagasta
pārvaldes

ūdensvada tīklam kanalizācijas tīklam *(vajadzīgo pasvītrot)*

Nekustamā īpašuma
adrese _____

_____ *(iela, ēkas numurs, kadastra numurs)*

Pielikumā:

- Zemesgrāmatu akts - kopija;
- Zemes gabala robežu plāns - kopija;
- Apstiprināta pilnvaras kopija, ja iesnieguma sastādītājs ir pilnvarota persona;

Īpašas prasības: _____

Tehniskos noteikumus vēlos saņemt:

/e – pasta vai pasta adrese/

201_.gada ____.

*(paraksts, paraksta
atšifrējums)*

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Kārsavas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem”

1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Eiropas Kohēzijas fonda ietvaros Kārsavas novadā izbūvēti jauni ūdensvada un kanalizācijas tīkli, līdz ar to nepieciešams veicināt iedzīvotāju pieslēgšanos centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai. Katrs kanalizācijas pieslēgums ir ne tikai finansiāls ieguvums ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam, bet arī katras mājsaimniecības pozitīvs ieguldījums apkārtējās vides tīrības nodrošināšanā. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas pirmo punktu, pašvaldībām ir noteikta autonomā funkcija organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija [...]; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta sesto daļu, vietējās pašvaldības dome var izdot saistošos noteikumus par līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētajai kanalizācijas sistēmai, nosakot līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Kārsavas novada pašvaldība piešķir līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīkliem ar mērķi veicināt kanalizācijas un ūdensvada tīklu sakārtošanu un samazināt vides piesārņojumu. Kārsavas novadā /Kārsavas pilsētas un pagastu teritorijā/ daudzi nekustamie īpašumi nav pieslēgti ne centralizētajam ūdensvadam, ne centralizētajai kanalizācijai, kaut gan tehniski tāda iespēja pastāv.
3. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu pieņemšana palielinās plānotos pašvaldības budžeta izdevumus 2020.gadā un turpmākajos gados, tādā apjomā, kādā šie līdzekļi budžetā tiks paredzēti.
4. Informācija par	Ar šiem noteikumiem tiks atvieglota un uzlabota centralizētā

plānotā projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	ūdensvada un kanalizācijas pakalpojuma pieejamība pašvaldības iedzīvotājiem, kā arī samazināts vides piesārņojums.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Iesniegums līdzfinansējuma piešķiršanai jāiesniedz pakalpojuma sniedzējam SIA „Kārsavas namsaimnieks” un pagastu pārvalžu komunālajiem dienestiem, kas izstrādās tehniskos noteikumus pieslēguma izbūvei. Ir notikušas konsultācijas ar iedzīvotājiem un novada pašvaldības komunālo dienestu speciālistiem. Pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas iespēja ir pozitīvi vērtēta un saņemts visu ieinteresēto pušu atbalsts.

Domes priekšsēdētāja

I.Silicka

