

# **KNOMSAIMNĪKS Kuorsovys**

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību  
„KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS”**

Reģ.Nr.56803002941, Vienības iela 53, Kārsava, Ludzas novads, LV-5717  
Tālrunis 65707166, 28080554, e-pasts: info@karsavasnamsaimnieks.lv  
Konta Nr.LV39HABA0551020345647, AS „Swedbank”, kods: HABALV2X

## **DALĪBNIEKU SAPULCES PROTOKOLS**

Kārsavā

13.04.2022.

Nr.3

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” (turpmāk – Kapitālsabiedrība): parakstītais pamatkapitāls – EUR 1 906 862,  
apmaksātais pamatkapitāls – EUR 1 906 862,  
balsstiesīgā pamatkapitāla lielums – EUR 1 906 862.

### **Sapulcē piedalās:**

Kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāve – Ludzas novada pašvaldības Kārsavas pilsētas pārvaldes vadītāja **Marita Stepanova**

Kapitālsabiedrības valdes loceklis **Juris Vorkalis**

Pārstāvēti 100% no Kapitālsabiedrības apmaksātā pamatkapitāla.

### **Sapulci vada:**

Kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāve – Marita Stepanova

**Protokolē:** Kapitālsabiedrības juriste Žanete Nagle

**Dalībnieks – protokola pareizības apliecinātājs:** Kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāve – Marita Stepanova

Saskaņā ar Komerclikuma 214.panta pirmo daļu un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 73.panta pirmo daļu dalībnieku sapulci sasauc valde, dalībniekiem paziņojot par sapulci 2022.gada 24.martā.

### **Darba kārtība:**

1. Par kustamās mantas – šķeldas apkures katla KALVIS 950M1 atsavināšanu;
2. Par rāmja tipa fasādes sastatņu iegādi Kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības vajadzībām.

Sapulce sāka plkst.15<sup>00</sup>

Kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāve informē klātesošos par paredzamo sapulces darba kārtību.

### **1. Par kustamās mantas – šķeldas apkures katla KALVIS 950M1 atsavināšanu.**

Kapitālsabiedrības valdes loceklis Juris Vorkalis informē klātesošos, ka ir nepieciešams atsavināt Kapitālsabiedrībai piederošo kustamo mantu – šķeldas apkures katlu KALVIS 950M1 (rūpnīcas numurs 0831, ražošanas gads – 2012). Minētais apkures katls pašreiz netiek ekspluatēts un tā izmantošana siltumenerģijas ražošanā ir pārtraukta,

jo iekārtas ir nomainītas ar jaunākas paaudzes izstrādājumiem, izbūvējot jaunu katlu māju, līdz ar to tas netiek izmantots Sabiedrības saimnieciskās darbības vajadzībām un to ir lietderīgi atsavināt.

Saskaņā ar Kapitālsabiedrības Statūtu 12.2.apakšpunktu tādu darījumu noslēgšanai Kapitālsabiedrības vārdā, kuru kopsumma pārsniedz EUR 4268 (četri tūkstoši divi simti sešdesmit astoņi euro), ir nepieciešama iepriekšēja dalībnieku sapulces rakstiska piekrišana.

Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību „DZIETI” 2021.gada 29.decembra slēdzienu Nr.Tie-21/10 apkures katla KALVIS 950M1, ieskaitot iespējamās demontāžas izdevumus, tirgus vērtība ir EUR 55 700 (piecdesmit pieci tūkstoši septiņi simti euro).

Saskaņā ar Kapitālsabiedrības Nekustamā īpašuma un kustamās mantas novērtēšanas un izsoles komisijas (turpmāk – Komisija) lēmumu (11.04.2022. protokols Nr.4), pamatojoties uz Kapitālsabiedrības 2021.gada 7.aprīļa iekšējo noteikumu Nr.10 „Nekustamā īpašuma un kustamās mantas novērtēšanas un izsoles komisijas nolikums” (turpmāk – Nolikums) 7.1.apakšpunktu, Komisija ir noteikusi atsavināmā objekta – šķeldas apkures katla KALVIS 950M1 nosacīto cenu EUR 55 700 (piecdesmit pieci tūkstoši septiņi simti euro).

Ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto, kā atsavināšanas metode minētajai kustamai mantai tiek ierosināta pārdošana izsolē, nosakot kā objekta atsavināšanas paņēmieni – mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piekto daļu un Nolikuma 9.punktu, kurā paredzēts kustamās mantas, kuras atsavināšanai saskaņā ar Sabiedrības statūtos noteikto ir nepieciešama rakstiska Dalībnieku sapulces piekrišana, nosacīto cenu un izsoles noteikumus apstiprina ar Dalībnieku sapulces lēmumu, tiek ierosināts apstiprināt izsoles noteikumus un objekta nosacīto cenu atbilstoši Komisijas noteiktajai cenai.

Iepazinusies ar situāciju un noklausījies Kapitālsabiedrības valdes locekļa Jura Vorkaļa ziņojumu, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta otro daļu un 82.panta ceturtās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta piekto daļu, Kapitālsabiedrības Statūtu 12.2.apakšpunktu un Kapitālsabiedrības 2021.gada 7.aprīļa iekšējo noteikumu Nr.10 „Nekustamā īpašuma un kustamās mantas novērtēšanas un izsoles komisijas nolikums” 9.punktu, atklāti balsojot ar 1 906 862 parakstītajām, apmaksātajām un balsstiesīgajām kapitāla daļām **PAR**, pret – nav, atturas – nav, Kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāve Marita Stepanova **NOLEMJ**:

- 1. Dot piekrišanu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” piederošās kustamās mantas – šķeldas apkures katla KALVIS 950M1 (rūpnīcas numurs 0831, ražošanas gads – 2012) atsavināšanai, pārdodot to izsolē;**
- 2. Apstiprināt atsavināmā objekta – kustamās mantas – šķeldas apkures katla KALVIS 950M1, nosacīto cenu EUR 55 700 (piecdesmit pieci tūkstoši septiņi simti euro);**
- 3. Apstiprināt izsoles noteikumus kustamās mantas – šķeldas apkures katla KALVIS 950M1 atsavināšanai (Pielikums Nr.1).**



## 2. Par rāmja tipa fasādes sastatņu iegādi Kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības vajadzībām.

Kapitālsabiedrības valdes loceklis Juris Vorkalis informē klātesošos, ka Kapitālsabiedrībai ir nepieciešams iegādāties rāmja tipa fasādes sastatnes Kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības vajadzībām, lai efektīvi varētu veikt daudzdzīvokļu namu apsaimniekošanas un uzturēšanas darbības, remontdarbus un būvdarbus. Veicot rāmja tipa fasādes sastatņu piegādes piedāvājumu izpēti, par piemērotāko Kapitālsabiedrības saimnieciskajām vajadzībām atzīts SIA Medma industries piedāvājums EUR 5284,92 (pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit četri euro un deviņdesmit divi centi) apmērā, tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis EUR 917,22 (deviņi simti septiņpadsmit euro un divdesmit divi centi).

Saskaņā ar Kapitālsabiedrības Statūtu 12.2.apakšpunktu tādu darījumu noslēgšanai Kapitālsabiedrības vārdā, kuru kopsumma pārsniedz EUR 4268 (četri tūkstoši divi simti sešdesmit astoņi euro), ir nepieciešama iepriekšēja dalībnieku sapulces rakstiska piekrišana.

Nemot vērā, ka rāmja tipa fasādes sastatņu piegādes piedāvājuma summa pārsniedz Statūtu 12.2.apakšpunktā noteikto summu, darījuma veikšanai nepieciešama dalībnieku sapulces rakstiska piekrišana.

Iepazinusies ar situāciju un noklausījusies Kapitālsabiedrības valdes locekļa Jura Vorkaļa ziņojumu, un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta otro daļu un 82.panta ceturtās daļas 2.punktu un Kapitālsabiedrības Statūtu 12.2.apakšpunktu, atklāti balsojot ar 1 906 862 parakstītajām, apmaksātajām un balsstiesīgajām kapitāla daļām **PAR**, pret – nav, atturas – nav, Kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāve Marita Stepanova **NOLEMJ**:

**Dot piekrišanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS” darījuma veikšanai ar SIA Medma industries, reģ. Nr.40203065389, rāmja tipa fasādes sastatņu iegādei par darījuma kopsummu EUR 5284,92 (pieci tūkstoši divi simti astoņdesmit četri euro un deviņdesmit divi centi).**

Sapulce slēgta plkst. 16<sup>05</sup>

Kapitālsabiedrības kapitāla daļu  
turētāja pārstāvis

Marita Stepanova

Protokoliste

Žanete Nagle